

新加坡 经商指南

2021年8月25日修订版

新加坡经济发展局
新加坡福智霖集团



企业所需注意的主体注册
基本概念、流程和财税要求

关于本指南

作为东盟十国重要成员国和国际重要的金融、服务、贸易、现代化物流、知识产权中心以及中国“一带一路”倡议下的沿线国家，新加坡是中资企业拓展东盟市场和扩大国际商业版图的战略基点。

我们理解企业新的环境下落户会遇到的挑战，需要了解当地的税收，人事以及公司注册相关法律法规等多方面的信息。希望通过这个指南，您可以更好地了解新加坡的经商环境，开启您的企业国际化发展之旅。

我们会通过本指南手册为大家介绍**企业所需注意的主体注册基本概念、流程和财税要求**，我们也会推出另外两个指南手册来介绍企业所需注意的税收政策和企业所需注意的人才政策。

免责声明

我们不对使用该指南的结果承担任何责任。虽然已尽力确保本指南的内容在出版时是准确的，但是我们对本指南中的任何不准确、错误或遗漏不承担责任。您在参考本指南时需要作出判断。我们对本指南内容不承担不定时更新、更正的义务。使用本指南，您即承认，对于任何可能出现的索赔、债务、费用和开支，它们将使作者免受损失。

新加坡经济发展局 (Economic Development Board, 简称EDB)是隶属于贸易与工业部的政府机构，负责规划战略，旨在加强新加坡作为全球商业、创新和人才中心的地位。我们负责推动制造业和国际可交易服务业的投资以及产业发展。我们负责的产业范围占据新加坡年度国内生产总值的三分之一。除了促进投资外，我们还与已在新加坡落地的企业合作，协助其转型，提高生产力，同时也协助企业在新加坡拓展业务，创造新模式，开拓新市场，在相近或者突破性的领域内实现增长。我们也与企业紧密合作，为其提供信息，搭建伙伴关系，并且为企业在新加坡的投资提供政府优惠政策渠道以及转型和增长的动议。此外，我们也与其他的新加坡政府机构协作，完善亲商的商业环境，并且积极推动人才发展，确保我们的产业能得到全球范围内具有竞争力的劳动力支持。

官网：www.edb.gov.sg/cn

邮件地址：

EDB_China_Enquiry@edb.gov.sg

客服微信二维码



新加坡福智霖集团有限公司 (SINGAPORE FOZL GROUP PTE. LTD.，简称FOZL)为新加坡会计与企业管制局 (ACRA)持牌顾问事务所，为客户提供一站式的企业服务：新加坡公司注册，财税，商标注册，企业顾问，服务式办公室。新加坡福智霖协助了众多知名的中资企业落户新加坡，这当中有多个资产上百亿和千亿规模的中国国企，上市公司，以及大型民营企业。新加坡福智霖致力于为企业客户和社会创造价值，打造良性的商业生态圈。

官网：www.fozl.sg

电邮地址：enquiry@fozl.sg

客服微信二维码



新加坡公司种类

新加坡的商业实体有很多种，在注册前，您考虑一下注册什么样的商业实体最适合企业的发展。根据《新加坡商业注册法》，所有在新加坡进行商业活动的个人或者机构，都需要向新加坡会计与企业管制局（ACRA）www.acra.gov.sg注册登记，任何有关所有人、管理人或商业合作伙伴变更的详细资料，都必须在规定时间内通知ACRA。

新加坡股份有限公司包括私人有限公司和公共有限公司

1、公司 Company

股东不超过50个，可注册私人有限公司，而股东超过50个，则注册公共有限公司。

私人有限公司是新加坡最常见和最广泛使用的企业形式，它是一个独立的法人实体。股东对公司承担有限责任。子公司也是属于有限责任公司的一种。

2、豁免私人公司 Exempt Private Company

豁免私人公司是私人有限公司的一种，其股东不得超过20个，并且股份不可由机构持有。豁免私人公司需准备未审计财务报告，亦称会计师编辑报告，以提交给年度股东大会（AGMs）及进行ACRA备案。

3、海外公司在新加坡设立的分公司 Branch Office

海外公司在新加坡设立分公司，这个分公司属于总公司的一个延伸。分公司结构可以让已经形成一定规模的公司，迅速有效地发展到其他国家或者地区。这种模式是指，主体公司在新加坡成立一个分支机构，在法律上是一体的。

分公司适用于有意在海外拓展市场的基建公司，在海外竞标工程公司（需要用到主体公司的项目案例和资质），大型企业海外运维中心等，总公司对分公司负有无限责任。

4、海外公司在新加坡设立的代表处 Representative Office

这是海外公司在新加坡设立的一个代表机构。代表处可以进行市场调研或者协调工作，但是不能从事商业活动。

5、独资企业 Sole Proprietorship

独资企业是一个可以由个人、公司或有限责任合伙企业拥有和控制的企业。企业中没有合伙人。独资企业的法律地位可以定义如下：它不是一个独立于企业主的法律实体。企业主承担无限责任（即企业主对独资企业的所有债务和损失负责）。它可以以业主的名义起诉或被起诉。

6、合伙企业 Partnership

普通合伙企业是指由2至20名合伙人拥有的企业。合伙企业的法律地位可定义如下：它不是一个独立于合伙人的法律实体。合伙人对合伙企业的所有债务和损失承担责任。它可以以合伙人的名义起诉或被起诉。

7、有限合伙企业 Limited Partnership (LP)

有限合伙企业(LP)，其中至少有一名普通合伙人和一名有限合伙人。有限合伙企业不是一个独立于合伙人的法律实体，即不能以自己的名义起诉或被起诉或拥有财产。个人或公司可以成为LP的普通合伙人或有限合伙人。普通合伙人对LP的行为负责，并对LP的所有债务和义务负责。有限合伙人只要不参与LP的管理，就不对LP的债务和义务承担超出其商定出资额的责任。

8、有限责任合伙企业 Limited Liability Partnership (LLP)

有限责任合伙企业(LLP)让业主可以灵活地以合伙企业的形式经营，但同时又拥有像私人有限公司一样的独立法律身份。这意味着，LLP被视为一个法人团体，具有独立于其合伙人的法律人格。有限责任合伙可永久延续，即是说，有限责任合伙的合伙人有任何变动，都不会影响其存在、权利或法律责任。

有限责任合伙能够以其名义起诉及被起诉，以其名义取得和持有财产。以其名义从事法人团体可以合法进行的行为和处理事务。

有限责任公司、代表处和分公司的区别

种类	新加坡有限责任公司	新加坡代表处	新加坡分公司
机构名称	公司名称可以与总公司不同	公司名称必须和总公司相同	公司名称必须和总公司相同
机构业务范围	可以从事各种业务	只能进行市场调研或协调活动	必须和母公司一样
适合于	对于希望在新加坡扩张业务的本地或外国公司	对于希望在新加坡设立临时机构进行研究并担任联络处的外国公司	对于希望在新加坡扩张业务的外国公司
合规要求	持续的合规义务，例如财务报告，审计等	它是一种临时机构，不能产生收入	持续的合规义务，例如财务报告，审计等
所有权	可以100%的本地持股或者100%的外国持股	办事处的机构主体拥有绝对控制权	母公司拥有100%的控制权
独立法人	是	否	否
多少个股东	最多50个	不适用	不适用
设立的最低要求	最少一名股东，可以是个人或公司100%的本地或外国持股，必须至少委任一位新加坡本地董事	必须任命一名首席代表	必须至少有一位常驻新加坡的代表
有限责任	是	不是	不是
审计要求	根据公司规模要求决定是否需要审计	不需要	需要审计
年审和报税	需要	不需要	需要
年度申报	根据公司规模决定是否需要审计	不适用	必须提交分支机构以及母公司的审计报告
税务待遇	作为新加坡税务居民实体征税，可获得当地税收优惠	不适用	作为非税务居民实体征税，地方税收优惠不可用
有效期	永久直至注销	最多3年	永久直至注销

在公司法的规定下，一个公司至少需要有一位董事，董事人数没有上限。如果一个公司仅有一位董事，那么这位唯一的董事也可以同时是公司唯一的股东。然而，这位董事不可以同时当公司的法定秘书。也就是说，一个只有一位董事的公司必须至少有两个公司法定人员，如董事和秘书。

公司需要有至少一位董事是新加坡常住居民。

- a) 新加坡常住居民的意思是说这个董事长期居住的地方是新加坡。新加坡公民，新加坡永久居民或者创业准证持有者都可以作为新加坡常住居民
- b) 在新加坡成立公司，持有EP就业准证的公司董事也可作为常住居民董事
- c) 董事最低年龄要求为18岁，没有最高年龄限制

公司董事需要身体和精神健康，具有完全的法律行为能力。在某种情况下，董事可能被取消担任董事的资格。一个人一旦被取消担任董事的资格，将不得担任任何本地或外国公司的董事或参与管理，除非他向新加坡高等法院或官方受让人(如适用)寻求许可。

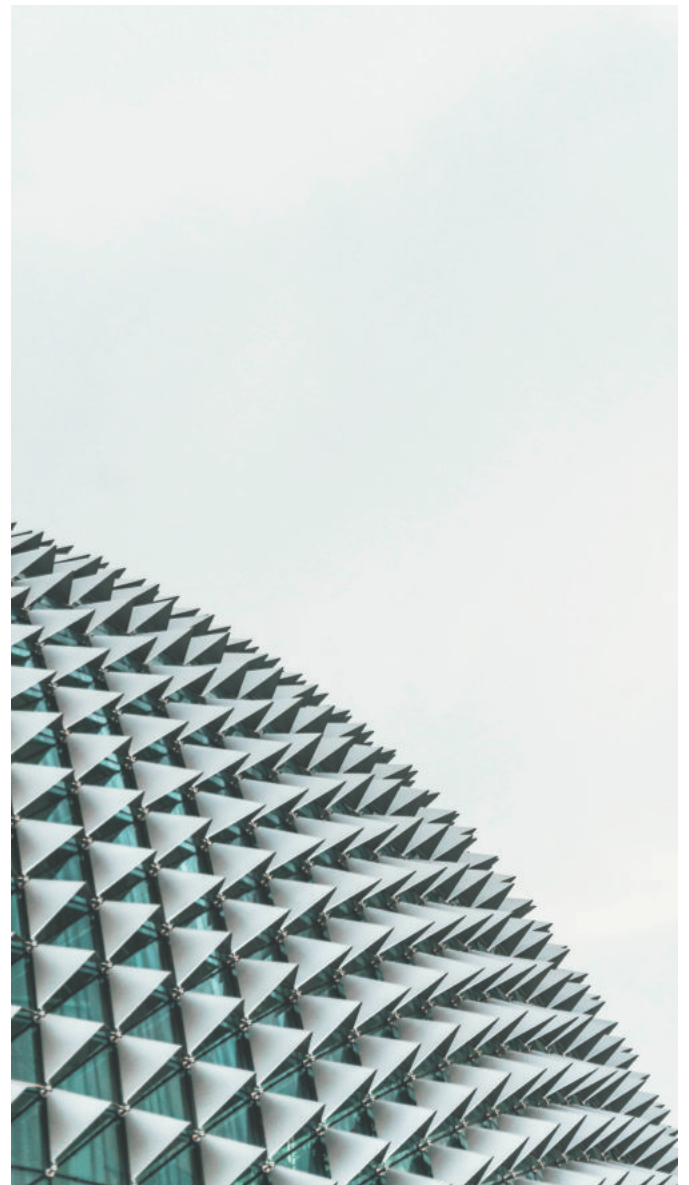
丧失董事资格的情况包括以下各项（但并非全部）：
：破产，或根据法院的命令，或以国家安全或利益为由对公司进行清算，或被判定犯有欺诈或不诚实罪，或在5年内被判定犯有新加坡《公司法》规定的3项或3项以上与申报有关的违规行为，或在5年内有3个或更多的高等法院庭令要求他遵守该法的有关要求，或在5年内有3家或更多的公司被ACRA根据公司法第344条从登记册中除名，从第三家公司被除名之日起的5年内，这位失去董事资格的人将不可以担任任何公司的董事和参与管理。

自2017年3月31日起，公司和有限责任公司(LLP)在签署文件时不再需要使用钢印，如契约，或其他文件如股票。公司和有限责任公司可以通过由授权人士签署文件来执行。

问：取消加盖公章的要求后，有什么保障措施确保公司和有限合伙企业所签文件的真实性和权威性？

答：

- a) 公司在执行文件时，应由以下人员签署：公司的一名董事和秘书，或公司的两名董事，或公司董事在一名见证人在场的情况下签字
- b) 有限责任公司应由以下人员签署文件。有限责任公司的两名合伙人；或有限合伙企业的一名合伙人在见证人见证下签署



新加坡董事的责任要求

法定责任要求内容
a) 根据《新加坡公司法》第145, 156, 157, 165和197条列, 简要介绍3点 b) 董事在《公司法》下被要求披露其在有交易往来的公司的利益性质和程度 c) 此外, 董事也被要求披露因持有任何公司或产业而可能会(或不会)与董事职责产生的任何性质和程度的冲突 d) 无法遵守要求的任何董事, 将被罚款不超过5000新币, 及被监禁不超过12个月
普通法责任要求内容
a) 公司作为合法独立机构, 所获利益均视作董事与所有员工和股东的利益 b) 董事不应有为促进个人利益的行为 c) 董事须避免自身利益与公司利益产生冲突 d) 董事行使正当的权利, 以公司的利益为主, 不可滥用职权

新加坡公司必须任命公司法定秘书

在新加坡注册的公司必须委任公司的法定秘书, 至少一位。法定秘书要确保公司符合新加坡的监管与报告要求。

需要注意: 公司的秘书职位空缺不得超过6个月。新加坡公司的法定秘书必须常驻新加坡。如果新加坡公司有至少2位董事, 则其中一位董事可以担任该公司的法定秘书。

UEN (Unique Entity Number) 是发放给在ACRA登记的商业实体的标准实体识别码。新加坡公司必须在所需文件上显示其名称和UEN。

新加坡公司必须在公司文件和通讯文件中显示其名称和UEN。这些文件包括:

商业信函
帐户对帐单或发票
正式通知
刊物
汇票, 本票, 支票, 订单, 收据和信用证
公司名称也必须显示在公司印章上

注意: 任何人代表公司使用印章, 或在上述文件中签名时, 没有包括公司名称的, 均属违法, 并可能被罚款(涉及金融交易)。



新加坡公司须保存《实际控制人登记册》 Register Of Registrable Controllers (RORC)

自2017年3月31日起，新加坡公司、外国公司和有限责任公司必须在注册办公地址或其授权备案代理人的办公室保存RORC。实际控制人通常也被称为商业实体的实际所有人。

自2020年7月30日起，各实体除了自行保存一份RORC外，还必须在2020年9月29日前将其RORC中的相同信息提交给ACRA。

对公司有重大控制权的实际控制人是指以下人员：

- a) 在公司董事会上有大多数投票权，有权委任或者罢免董事
- b) 在需要公司成员投票决定的事情上，有超过25%的投票权
- c) 可以对/有权对公司产生重大影响或者有控制权

RORC要点

RORC应保存在规定的地方，例如公司/有限责任合伙企业的注册地址/办公室或注册备案代理人的注册地址/办公室。

RORC可以纸质或电子格式保存。

RORC仅由公司实体保存，不会向公众公开。

公司和有限合伙人必须应要求向司法常务官和ACRA官员以及管理或执行任何成文法的公共机构（例如，贸工部，贪污调查局和新加坡税务局）提供其RORC。

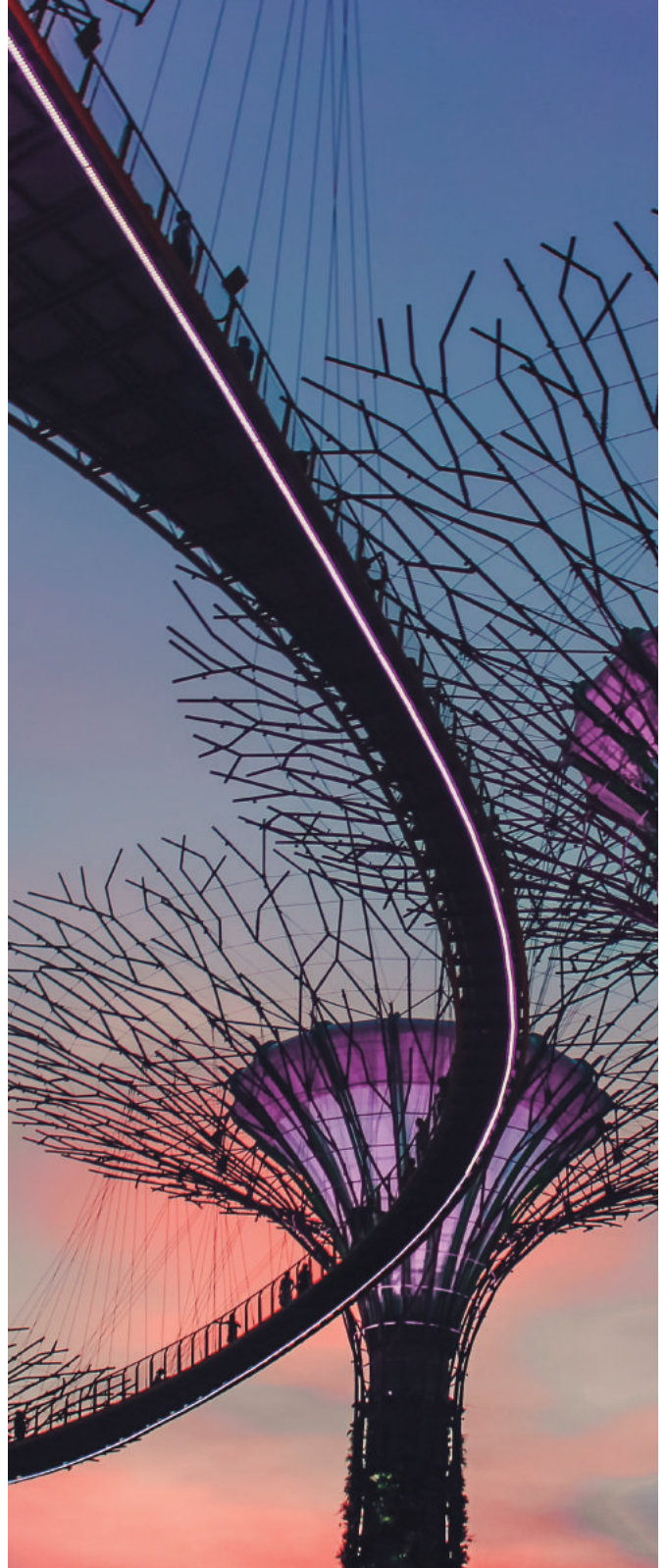
其中的信息只能由公共机构用于管理或执行其职权范围内的行动（例如，对洗钱犯罪进行调查）。

在提交公司的年度申报表时，公司和有限合伙企业必须向ACRA声明公司RORC的保管地点。

公司和有限合伙企业可以通过向相关方发送通知并记录其详细信息，以及向已被披露为潜在控制

人的任何其他方发送进一步的通知来履行职责。可以电子形式或纸质形式发送通知并可以接收答复。如果这些通知的接收者未能答复或提供的答复不正确，公司或有限责任合伙公司不承担任何责任。

注意：违反其与RORC有关的职责的公司，以及任何违规的公司法定成员，均可被处以最高5000新币的罚款。



新加坡公司注册和银行开户流程

第一步 --与持有新加坡会计与企业管制局执照的服务商探讨企业在新加坡的发展计划	了解设立新加坡公司的优势和意义
第二步 --获取新加坡服务商注册新加坡公司的报价以及合同	公司法务部门审阅合同
第三步 --签署合约并支付服务费	服务费一般以新币计价
第四步 --填写新加坡公司注册申请表和客户信息调查表	包括：公司名称，注册地址，主营范围，注册资本，董事，股东，实控人信息等
第五步 --服务商协助查询所起的新加坡公司名字是否可用	公司名字可以包含“新加坡，集团”等字样，但是不能包含敏感词汇
第六步 --服务商见证客户的证件以及签名后向新加坡会计企业管制局递交新加坡公司注册申请	如公司注册申请没有被官方抽中进一步审核，那么公司成立可以在递交申请当天完成
第七步 --公司注册完毕	服务商制作公司注册法定文件包，并协助制作公司胶印
第八步 --办理银行开户手续	服务商协助客户对接新加坡本地三大银行星展银行，大华银行，华侨银行以及国际银行如花旗银行，汇丰银行等，安排对公账户的设立

指定财政年度结束日期

新加坡公司成立时必须指定一个日期作为其财政年度的结束日期。这指的是公司年度会计期的结束，这个日期不需要一定是每年的12月31日。在确定财政年度结束日期时，需要结合公司商业周期，报告目的以及纳税期限来指定。

妥善保存帐目及记录

在新加坡注册的公司必须保留至少5个财政年度的有效财务账目和交易记录。

由于此类记录可能相对庞大且复杂，公司可以考虑选择专业的财税会计公司服务。

委任审计师

除非公司在新加坡《公司法》下被视为“小公司”，否则公司必须在成立后的三个月内任命一名审计师。

新加坡国内税务局要求新加坡公司需要保留哪些类型的财务记录

新加坡公司所有者和公司董事有责任确保保留正确的记录。您应该建立一个记录保存系统，以确保您的所得税申报单有对应的文件作为凭证。

新加坡公司需要保留的记录类型包括：

- 证明所有商业交易的原始文件，例如从客户/供应商发出或接收的收据，发票，凭证，其他相关文件，银行对帐单
- 会计分类帐，明细表和日记，记录企业的资产和负债，收入和支出，损益
- 与您的业务有关的任何其他书面交易证明

公司为什么要保留记录？

保存良好记录的做法是开展业务的重要组成部分。拥有良好的记录保存做法可以通过以下方式使您受益：

- 制定更好的业务决策
- 了解公司的财务状况（例如，损益状况，是否存在内部欺诈或盗窃（如果有）
- 减少提交所得税申报表和答复新加坡国内税务局查询（如果有）所需的成本和精力

新加坡公司的财务保存记录多长时间？

根据《所得税法》，有责任缴纳所得税的企业必须将记录保存5年。

为了税务目的，公司和有限责任合伙企业在结束营业和清盘后也须保留公司记录5年。

除了出于所得税和商品及服务税目的的记录保留要求之外，企业保留其记录以满足相关法规（例如《公司法》）的法定要求。

不遵守规定可能构成《所得税法》第67条和/或《商品及服务税法》第46(6)条下的违法行为，这可能会导致

- 新加坡国内税务局行使其最佳判断力来估计的公司收入
- 公司的支出申请、资本津贴或商品及服务税进项税申请不被批准
- 对公司实施处罚

根据《所得税法》，可处以最高1000新币的罚款（如不缴纳，可判处最长6个月的监禁）。

根据《商品及服务税法》，最高可判处罚款5000新币及/或监禁6个月。如再次被定罪，违法者可被处以最高1万新币的罚款和/或最长3年的监禁。

财务记录保存要求

新加坡公司必须保留有关其收入的所有交易记录（包括原始文件），并能够解释所有交易。所需的记录包括：

- 销售发票/税务发票/简易税务发票，带连续编号的收据/凭证或现金收银机小票作为所有收入交易的证明
- 房东和房客双方签署的租赁协议，作为租金收入的证明
- 记录用于私人消费的存货的清单
- 退货的贷方通知单
- 出口文件，例如交货单，提货单，航空货运单，出口许可证
- 已经收到付款的证明（例如银行对账单）
- 与客户签订的合同/协议

如果使用销售收据来支付您的业务费用或购买，则必须记录所使用的销售收据并将其包括在销售中。

注意：销售将在您的所得税申报表中以“收入”形式报告。

需保存的开支记录

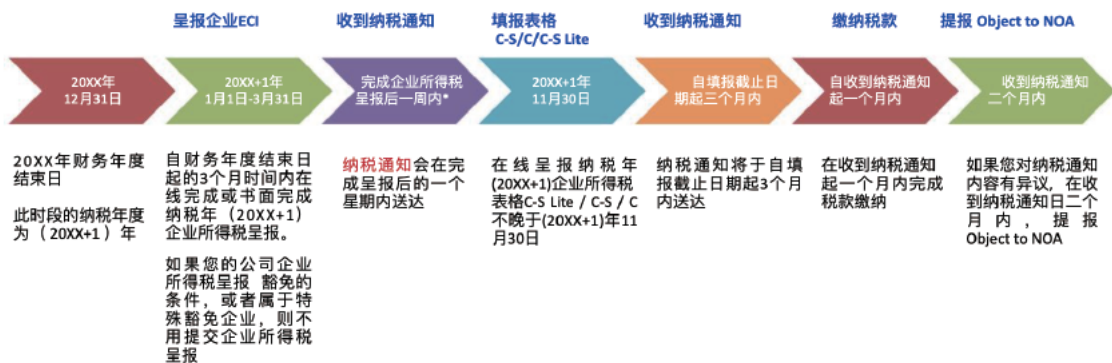
新加坡公司必须保留其业务的所有记录（包括原始文件），并能够解释所有与业务支出有关的交易。所需的记录包括：

- 销售发票，税务发票，简化的税务发票或收到的收据作为所有业务费用的证明
- 为获得的服务支付的付款凭证以及与服务提供商签订的相关合同/协议
- 员工薪酬支付凭证
- 雇主提供公积金的证明
- 房东和房客双方签署的租赁协议，作为租金支出的证明
- 已经付款的证据（例如银行对账单）
- 反映批准董事费用的年度股东大会（AGM）/临时股东大会（EGM）的会议记录

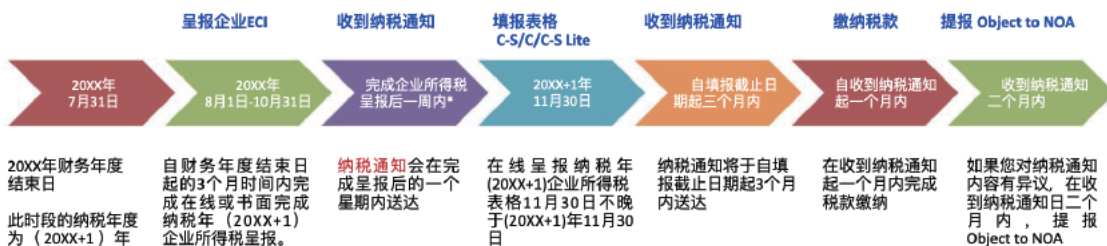
新加坡公司企业所得税申报时间流程图

企业所得税呈报季关键时间表

以12月为财政年度结束的一个企业示例



以7月为财政年度结束日的一个企业示例



注意：

*通常，纳税人可以在提交企业所得税预估税呈报（ECI）后的1周内收到纳税通知。但是，如果公司提交了“NIL”企业所得税 ECI金额，则不会向该公司发出纳税通知。

新加坡公司的采购记录

新加坡公司必须保留其所有采购的记录(包括原始文档), 并能够解释所有交易。所需的记录包括:

- a) 销售发票, 税收发票, 简化的税收发票, 从供应商处收到的收据或贷方票据, 以及发给供应商的借方票据, 作为所有购买交易的证明
- b) 航空运单公司(“AEC”)的提货单, 航空货运单, 进口许可证, 子公司进口证明, 对内的汇总报告
- c) 已经付款的证据(例如银行对帐单)
- d) 与供应商签订的合同/协议

新加坡公司的会计记录和时间表

企业必须保留会计记录和时间表, 以系统的顺序总结其业务交易。这些包括:

- a) 在每个会计期间结束时, 库存/库存清单作为库存/库存证明
- b) 销售清单作为收入交易的证明
- c) 购买清单作为购买交易的证明
- d) 总账记录资产和负债以及收入和支出
- e) 公共交通费用, 海外旅行费用和娱乐费用的详细时间表
- f) 固定资产时间表

会计年度的会计记录和时间表可用于准备企业的损益表和资产负债表。

什么情况下新加坡公司可以豁免审计

如果公司在当前财政年度中是私人公司, 并且在最近两个连续财政年度中至少满足以下3个定量标准中的2个, 则该公司被视为“小公司”:

- a) 每个财政年度的收入不超过1000万新元
- b) 在每个财政年度结束时, 其总资产价值不超过1000万新元
- c) 每个财政年度结束时员工人数不超过50人

作为集团公司子公司的新加坡公司:

- (a) 该公司必须符合小公司的资格
 - (b) 整个集团必须是“小集团”
- 才有资格获得审计豁免。

在最近两个连续财政年度中, 必须至少达到在上文中提到的3个定量标准中的2个, 集团才会被界定为小集团。

如果一家公司符合小公司的资格, 那么在随后的财政年度中, 该公司将继续是小公司, 直到被取消资格为止。符合以下条件的小公司将被取消豁免审计的资格:

- (a) 在一个财政年度内的任何时间不再是私人公司
- (b) 在最近两个连续财政年度中, 它不满足3个定量标准中的至少2个

如果某个小集团在接下来的两个会计年度中, 它仍然是一个小集团, 直到连续两个财政年度不满足3个定量标准中的至少2个为止。





新加坡公司审计相关常见问题

问：如果控股公司是外国公司，新加坡会计与企业管制局如何确定合并总收入和合并总资产，以便确定该集团是否为小集团？

答：即使控股公司是外国公司，新加坡子公司也需要确定其所属集团是否符合小集团资格，以确定其是否符合小公司审计豁免的资格。控股公司已编制合并财务报表的，按照适用于该集团的会计准则确定该集团的“合并总资产”和“合并收入”。如果控股公司未编制合并财务报表，则合并总资产应由集团所有成员的资产总额确定，合并收入应由集团所有成员的总收入确定。

问：如果一家控股公司已经审计了该集团的合并财务报表，那么即使该子公司满足小公司的要求，该子公司是否也需要审计其财务报表？

答：即使子公司有资格被界定为小公司，但其所属的集团不是小集团，而控股公司必须审计合并财务报表，则子公司将无法享有豁免审计的权利。

问：小公司的审计豁免是否适用于外国公司？

答：小型公司的审计豁免仅适用于在新加坡注册的公司。但是，为了确定公司所属的集团是否为小集团，在确定该集团的合并总收入和合并总资产是否满足豁免审计的条件时，会考虑该集团中的所有实体（包括外国实体）。

问：公司如何确定其总资产和总收入？

答：公司的总收入和总资产将由会计准则决定，并在公司的财务报表中显示为总收入或总资产。

问：如何确定公司员工人数？

答：雇员人数是根据公司在财政年度结束时雇用的全职雇员人数计算的。



联系我们

新加坡 | 经商指南

新加坡经济发展局 新加坡福智霖集团

2021年8月25日修订版

新加坡经济发展局
ECONOMIC DEVELOPMENT BOARD

官网: www.edb.gov.sg/cn
邮件地址: EDB_China_Enquiry@edb.gov.sg
客服微信二维码 微信平台二维码



新加坡福智霖集团有限公司
SINGAPORE FOZL GROUP PTE.LTD.

官网: www.fozl.sg
电邮地址: enquiry@fozl.sg
客服微信二维码 微信平台二维码

